



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

**ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση : Φλέμινγκ & Ερ. Σταυρού  
Ταχ.Κώδικας : 351 31 ΛΑΜΙΑ  
Πληροφορίες : Δωροθέα Τσιτσία  
Αριθ. Τηλέφ. : 22313 51023  
Αριθ. FAX : 22313 51023  
E-mail : tsitsia.dorothea@lamia-city.gr

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

Θεμ. κατηγορία : Οικονομική ζωή  
Είδος πράξης : Οικονομικού περιεχομένου

**ΠΡΟΣ :**

**Οικονομική Επιτροπή  
Δήμου Λαμιέων**

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

**ΘΕΜΑ :** Μη άσκηση ανακοπής και αίτησης αναστολής κατά της υπ' αριθ. 108/2020 διαταγής πληρωμής του Ειρηνοδικείου Λαμίας.

Τίθενται υπόψη σας :

1. Ακριβές αντίγραφο του υπ' αριθ. 107/2020 πρώτου απόγραφου εκτελεστού της υπ' αριθ. 108/2020 διαταγής πληρωμής καθυστερουμένων μισθωμάτων του Ειρηνοδικείου Λαμίας, που εκδόθηκε μετά από την από 26-9-2020 αίτηση της **Γεωργίας Φράγκου του Κωνσταντίνου και της Δήμητρας** κατά του Δήμου Λαμιέων, το οποίο επιδόθηκε στο Δήμο Λαμιέων στις 9-10-2020 προς γνώση του και για τις νόμιμες συνέπειες σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3068/2002.

2. Με την παραπάνω διαταγή πληρωμής διατάσσεται ο Δήμος Λαμιέων να καταβάλει στην αιτούσα τα καθυστερούμενα μισθώματα, που αφορούν στο ισόγειο ακίνητο της αιτούσας, ευρισκόμενο επί της δημοτικής οδού Πατρόκλου 32, όπου στεγάζεται το 4<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο Λαμίας, των μισθωτικών μηνών Ιανουαρίου του έτους 2020, Φεβρουαρίου του έτους 2020, Μαρτίου του έτους 2020, Απριλίου του έτους 2020 και Μαΐου του έτους 2020, συνολικού ποσού πεντακοσίων είκοσι εννέα ευρώ και σαράντα πέντε λεπτών (**105,89 € x 5 μισθώματα = 529,45 ευρώ**), με το νόμιμο τόκο υπερημερίας από της επιδόσεως της διαταγής πληρωμής, δηλαδή από την 9-10-2020, μέχρις εξοφλήσεώς τους, καθώς και το ποσό των εκατόν είκοσι (120,00) ευρώ για δικαστικά έξοδα της διαταγής πληρωμής.

**2.1.** Για τα μισθώματα των μισθωτικών μηνών **Ιανουαρίου του έτους 2020, Φεβρουαρίου του έτους 2020, Μαρτίου του έτους 2020, Απριλίου του έτους 2020 και Μαΐου του έτους 2020**, συνολικού ποσού πεντακοσίων είκοσι εννέα ευρώ και σαράντα πέντε λεπτών ( $105,89 \text{ €} \times 5 \text{ μήνες} = 529,45 \text{ ευρώ}$ ), οι τόκοι υπερημερίας **από την 9-10-2020** μέχρι σήμερα 20-10-2020 ανέρχονται στο ποσό των πενήντα δύο λεπτών (0,52 €) – (ΤΝΠ «ΝΟΜΟΣ» υπολογισμός τόκων υπερημερίας).

**2.2.** Συνολικά, διατάσσεται ο Δήμος Λαμιέων να καταβάλλει στην αιτούσα **Γεωργία Φράγκου του Κωνσταντίνου και της Δήμητρας** το συνολικό ποσό των εξακοσίων σαράντα εννέα ευρώ και ενενήντα επτά λεπτών (**649,97 ευρώ**), ήτοι αναλυτικά: κεφάλαιο 529,45 ευρώ + τόκοι υπερημερίας 0,52 ευρώ + 120,00 ευρώ για δικαστικά έξοδα..

**3.** Το με αριθ. πρωτ. 41483/16-10-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με το οποίο η περιγραφόμενη στην υπ' αριθ. 108/2020 διαταγή πληρωμής απαίτηση της αιτούσας για καταβολή καθυστερουμένων μισθωμάτων υφίσταται και δεν έχει έως σήμερα εξοφληθεί και ότι ο Δήμος Λαμιέων εξακολουθεί να κάνει χρήση του μισθίου ακινήτου, στο οποίο στεγάζεται το 4<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο Λαμίας, χωρίς η αιτούσα να εναντιώνεται στη μίσθωση.

**4.** Η από 13-5-2019 υπεύθυνη δήλωση της αιτούσας.

**5.** Το με αριθ. πρωτ. 27771/21-7-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης, Πολιτισμού & Αθλητισμού, με το οποίο βεβαιώνεται ότι το επί της δημοτικής οδού Πατρόκλου 32 ακίνητο της αιτούσας χρησιμοποιήθηκε για τη στέγαση του 4<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Λαμίας το χρονικό διάστημα από Ιανουάριο 2020 έως και το Μάιο 2020.

**6.** Η με αριθ. πρωτ. ....../.....-10-2020 γνωμοδότηση του Προϊσταμένου του Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας – Νομικού Συμβούλου κ. Βλασίου Γ. Καρανάσιου προς την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαμιέων.

Επειδή, από την επισκόπηση της παραπάνω διαταγής πληρωμής και του φακέλου της δικογραφίας, προκύπτει ότι από τα επικληθέντα και προσκομισθέντα στοιχεία, αλλά και τις υποχρεώσεις του Δήμου Λαμιέων, βάσει των διατάξεων του νόμου, δεν συντρέχουν ισχυρισμοί ανακοπής με νομική και ουσιαστική βασιμότητα, επομένως τυχόν άσκηση ανακοπής πιθανολογείται ότι δεν θα γίνει αποδεκτή και κατά συνέπεια θα επιβαρυνθεί ο Δήμος Λαμιέων με επιπλέον τόκους και δικαστικές δαπάνες, καθώς και δαπάνες εκτελέσεως της απόφασης που θα εκδοθεί. Συναφώς, δεν τίθεται και θέμα άσκησης αίτησης αναστολής.

Προτείνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, περ. ιγ' και παρ. 2 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241/23-12-2016) και του άρθρου 3, παρ. 1, περ. ιη' και παρ. 2 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α'134/9-8-2019) και τη συνημμένη γνωμοδότηση του Προϊσταμένου του Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας – Νομικού Συμβούλου, η λήψη απόφασης :

**A)** Για τη μη άσκηση ανακοπής και αίτησης αναστολής κατά της υπ' αριθ. 108/2020 διαταγής πληρωμής του Ειρηνοδικείου Λαμίας και

**B)** Η διαβίβαση της απόφασης και των σχετικών εγγράφων στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών για τις δικές της ενέργειες.

**Λαμία, 20/10/2020**

**Ο Προϊστάμενος του Τμήματος  
Νομικής Υπηρεσίας**

**Βλάσιος Γ. Καρανάσιος**